

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **об оценке регулирующего воздействия**

**на проект нормативного правового акта – решения Курганской городской Думы «О внесении изменений в решение Курганской городской Думы от 26.04.2017 г. № 71 «Об утверждении Положения о порядке определения размера, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Кургана, предоставленные в аренду без торгов»**

В соответствии со статьей 7 решения Курганской городской Думы от 31.01.2018 г. № 8 «Об утверждении Положений о порядках проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Кургана и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Кургана» Департаментом экономического развития, предпринимательства и торговли Администрации города Кургана рассмотрен проект решения Курганской городской Думы от 26.04.2017 г. № 71 «Об утверждении Положения о порядке определения размера, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Кургана, предоставленные в аренду без торгов» (далее – Проект решения).

Проект решения подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана (далее – Разработчик).

Разработчиком подготовлены:

- уведомление о подготовке проекта нормативно правового акта;
- Проект решения;
- уведомление о проведении публичного обсуждения по проекту нормативно правового акта;
- обоснование проекта нормативно правового акта;
- перечень вопросов для участников публичного обсуждения.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта решения процедуры, предусмотренные статьями 4-6 Положения, Разработчиком соблюдены.

Предложений по проекту нормативного правового акта в ходе процедуры публичного обсуждения в адрес разработчика не поступало, проект нормативного правового акта доработки не требует.

Сводная информация о предложениях, поступивших в связи с проведением публичных обсуждений по Проекту решения, размещена на официальном сайте муниципального образования города Кургана на странице Департамента экономического развития, предпринимательства и торговли Администрации города Кургана в разделе «Оценка регулирующего воздействия» ([http://www.kurgan-city.ru/about/dep/derpit/orv/orv\\_npa.php](http://www.kurgan-city.ru/about/dep/derpit/orv/orv_npa.php)).

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта решения с учетом информации, представленной Разработчиком в сводном отчете, сделаны следующие выводы:

- представленные материалы содержат четкое описание существующей проблемы и аргументированное обоснование решения данной проблемы предложенным способом;

- предлагаемым правовым регулированием затронуты интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при использовании вышеуказанных земельных участков, а также интересы Администрации города Кургана;

- цель предлагаемого регулирования – приведение нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством с целью достижения баланса интересов арендатора и арендодателя земельного участка, посредством установления экономически обоснованных ставок арендной платы с учетом разрешенного вида использования земельного участка;

- показателем оценки достижения заявленных целей регулирования является соблюдение принципов экономической обоснованности и запрета необоснованных предпочтений, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 декабря 2017 года № 710 «Об утверждении методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582»;

- проектом нормативного правового акта новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения не предусмотрено;

- положения, вводящие избыточные обязанности и запреты для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджета города Кургана, в представленном Проекте решения не выявлены.

Директор Департамента  
экономического развития,  
предпринимательства и торговли  
Администрации города Кургана



А. В. Кондратов

601- 11101

