



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЕБЯЖЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 марта 2026 года № 70
р.п. Лебяжье

Об утверждении типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решениями Думы Лебяжьевского муниципального округа Курганской области от 28 октября 2021 года № 136 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области», от 2 мая 2023 года № 391 «Об утверждении правил благоустройства территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области» Администрация Лебяжьевского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном вестнике».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Лебяжьевского муниципального округа, начальника финансового отдела.

Глава Лебяжьевского муниципального округа
Курганской области



А. А. Михайлов

ТИПОВЫЕ
архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов на
территории Лебяжьевого муниципального округа Курганской области

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Лебяжьевого муниципального округа Курганской области (далее – Типовые решения) разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика муниципального образования, повышения комфортности, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления.

2. Внешний вид НТО подлежит согласованию Комиссией для обеспечения контроля за соблюдением требований к внешнему виду нестационарных торговых объектов и правомерностью их размещения на территории Лебяжьевого муниципального округа Курганской области (далее – Комиссия по размещению НТО).

3. Допускается разработка индивидуальных архитектурных решений внешнего вида НТО, в том числе оформленных в соответствии с условиями франшизы, либо составляющих фирменную сеть торговых объектов и имеющих собственную уникальную индивидуализацию.

Индивидуальные архитектурные решения внешнего вида НТО должны соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды и быть согласованы Комиссией по размещению НТО.

4. Для согласования внешнего вида НТО в комиссию по размещению НТО предоставляется эскизный проект НТО, в состав которого входят:

4.1 титульный лист;

4.2 текстовая часть - пояснительная записка, содержащая сведения об объекте: местоположение, габаритные размеры, функциональное назначение, описание фасадов и архитектуры НТО, варианты освещения, размещение холодильного оборудования снаружи;

4.3 графическая часть, включающая:

1) схему генерального плана, выполненную на топографической основе в масштабе 1:500, с указанием линейных привязок к основным элементам территории участка (тротуары, проезжая часть, стены домов, инженерные коммуникации и т.д.);

2) ситуационный план-схему размещения НТО на карте населенного пункта;

3) план НТО, выполненный в масштабе 1:100, с указанием основных габаритных размеров, мест размещения оборудования снаружи НТО;

4) развертки фасадов с цветовым решением, с указанием высотных отметок основных элементов фасадов, местом размещения вывески, а также ведомостью отделочных материалов;

5) цветное трехмерное изображение НТО, вписанное в окружающую среду;

6) материалы фотофиксации территории участка до начала работ по установке нового НТО.

5. Проект НТО должен предусматривать возможность его монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций.

Для изготовления (модернизации) нестационарного торгового объекта и его отделки должны применяться безопасные материалы. При этом в проектах НТО не допускается применение кирпича, блоков, бетона, рулонной и шиферной кровли.

6. Типовые решения распространяются на следующие виды НТО: киоск, павильон, остановочный комплекс которые, определены решением Думы Лебяжьевского муниципального округа Курганской области от 28 октября 2021 года № 136 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области».

РАЗДЕЛ II. ОСНОВНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

7. Конструкция НТО должна обеспечивать возможность его оперативного перемещения и транспортировки.

Наружная подсветка фасадов и декоративных элементов осуществляется точечными и (или) декоративными светильниками.

8. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) НТО, имеющего торговый зал, должно соответствовать Положениям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

9. НТО оборудуются урнами в соответствии с требованиями, утвержденными Правилами благоустройства территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области,.

10. Наружная облицовка НТО.

Колористическое решение НТО необходимо применять с учетом концепции общего цветового решения застройки улицы.

Колористическое решение фасадов НТО должно соответствовать группе 3 «Общественные» Требований к колористическим решениям фасадов зданий, строений, сооружений Правил благоустройства территории Лебяжьевского муниципального округа (приложение 1).

В конструкциях НТО на главном фасаде допускается устройство фриза.

Нижняя граница фриза должна располагаться на высоте не менее 2,1 метра от пола.

Высота фриза должна составлять:

для киосков шириной до 3 м (включительно) - 300 мм;

для киосков шириной от 3 м и для павильонов - 500 мм.

Для защиты от атмосферных осадков конструкция НТО может быть оборудована козырьком.

11. Рекомендации по применению отделочных материалов к киоску:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;
- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;
- дверь: с остеклением или без остекления;
- фризы; пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

12. Рекомендации по применению отделочных материалов к торговому павильону:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;
- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;
- дверь для служебного входа: без остекления в цветовой гамме НТО;
- дверь входная для покупателей: с остеклением;
- фризы, пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

13. Рекомендации к НТО, входящему в состав остановочного комплекса.

Остановочные комплексы должны быть оборудованы дорожными информационно-указательными знаками, обозначающими место остановки транспортных средств (в соответствии с действующими Правилами дорожного движения Российской Федерации),

местами для ожидания (отдыха) пассажиров. информационным стендом, доской для размещения объявлений.

НТО в составе остановочного комплекса должен быть расположен главным фасадом к прилегающему тротуару. Не допускается отсутствие площадки без твердого покрытия между главным фасадом НТО и тротуаром.

Технические характеристики:

- корпус: композитные материалы с утеплителем;
- остекление: стеклопакет, профиль металлический или ПВХ;
- дверь для служебного входа: без остекления в цвет основного цвета НТО;
- дверь входная для покупателей: с остеклением;
- зона ожидания для пассажиров должна быть оборудована навесом, освещена в темное время суток. Навес выполняется в стиле соответствующем стилю основного НТО и должен выполнять функцию защиты пассажиров от осадков;

- обязательная установка скамьи и не менее двух урн для мусора;
- фризы, пилоны, цоколь, парапет из композитных панелей в цветовой гамме НТО.

14. Информационные конструкции допустимые к размещению на НТО.

В оформлении НТО допускается использование следующих информационных конструкций:

- консольная (конструкция располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов и содержащая наименование организации, дескриптор, логотип).

- настенная (конструкция располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов).

Настенная вывеска может быть выполнена:

- из отдельных букв и знаков (вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на внешнюю поверхность НТО);

- из отдельных букв и знаков на подложке (буквы и знаки располагаются на жестком основании). Подложка выполняется в цвете, сочетающемся с цветовой гаммой НТО;

Настенные вывески могут иметь внутреннюю подсветку.

Вывески-таблички размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в НТО или на входных дверях объекта, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной вывеске-табличке.

Требования к внешнему виду и местам установки вывесок на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области утверждены Решением Думы Лебяжьевского муниципального округа Курганской области от 02.05.2023 г. № 394 «Об утверждении правил благоустройства территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области».

Не допускается размещение рекламы на внешних поверхностях НТО.

15. Рекомендуемые варианты архитектурных и колористических решений НТО приведены в Приложении № 2 к настоящим Типовым решениям.

Приложение № 1
к типовым архитектурным решениям
внешнего вида нестационарных торговых
объектов на территории Лебяжьевского
муниципального округа Курганской области

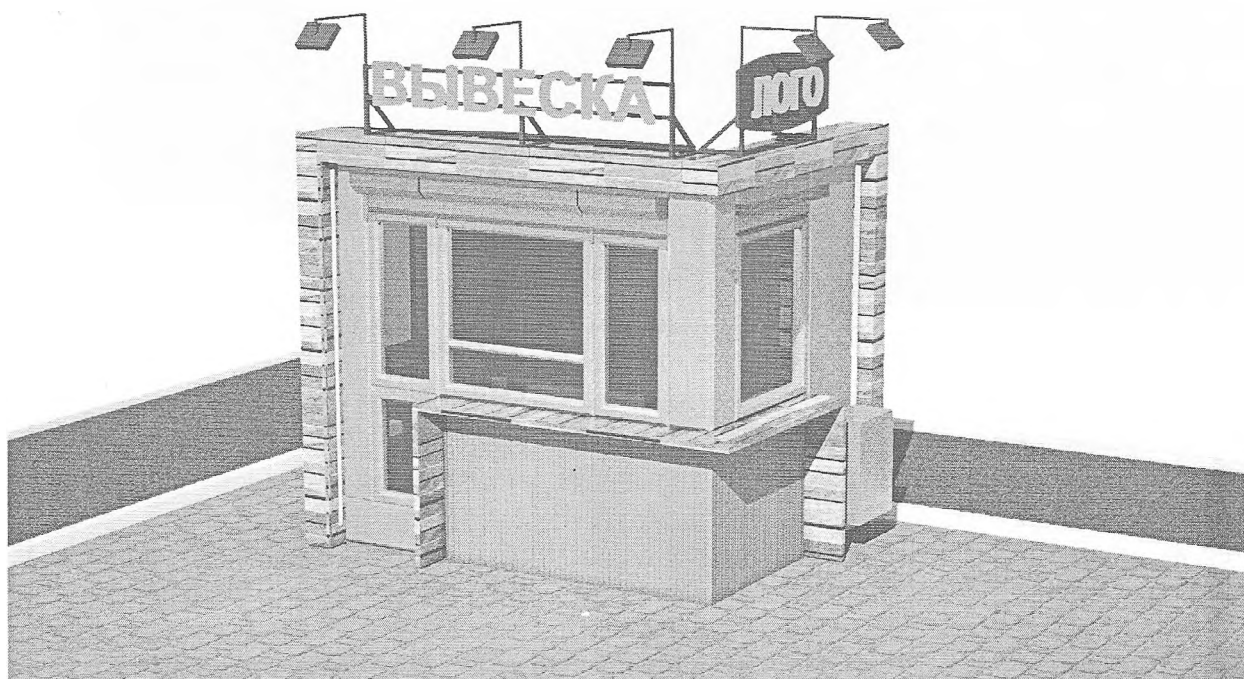
Требования к колористическим решениям фасадов зданий, строений, сооружений на территории Лебяжьевского муниципального округа Курганской области

ГРУППА 3. ОБЩЕС

9010	130-5	9001	100-3	160-5	060 90 10	070 90 10	060 90 05	1013	840-2	100 80 05	110 80 10	7032	12
840-1	120-5	1015	310-1	9002	060 80 05	095 80 10	7044	7038	9018	830-1	240 80 05	160 80 05	16
060 80 20	040 80 10	080 80 10	070 80 20	780-4	080 80 20	1001	080 70 30	085 70 20	060 70 10	050 70 20	070 70 10	1019	05
9010	070 90 20	1014	1000	070 80 20	020 80 05	180 80 05	140 80 10	130 70 10	180 70 05	050 70 20	075 70 20	340 70 05	00
040 70 10	360 60 05	060 60 20	070 60 30	7004	140 60 05	7030	7048	7037	7001	7034	7033	060 50 30	05
040 50 20	060 60 05	070 60 10	120 60 05	075 60 20	070 50 20	7006	050 50 10	7039	100 50 05	100 50 10	090 50 20	1036	
7002	7003	8025	070 40 10	7005	7015	7021	8028						
9010	1002	070 70 30	060 70 40	050 70 30	280 70 10	1020	040 50 30	5011	5014	030 40 30	8002	050 40 30	
9010	1002	7010	7011	7024	7026	820-5	7021	8014	9005				
7045	820-5	7024	8028	8011	7021								
9010	9001	7032	9006	1019	7004	7005	7024	8028	6003	6020	7016	8017	9005

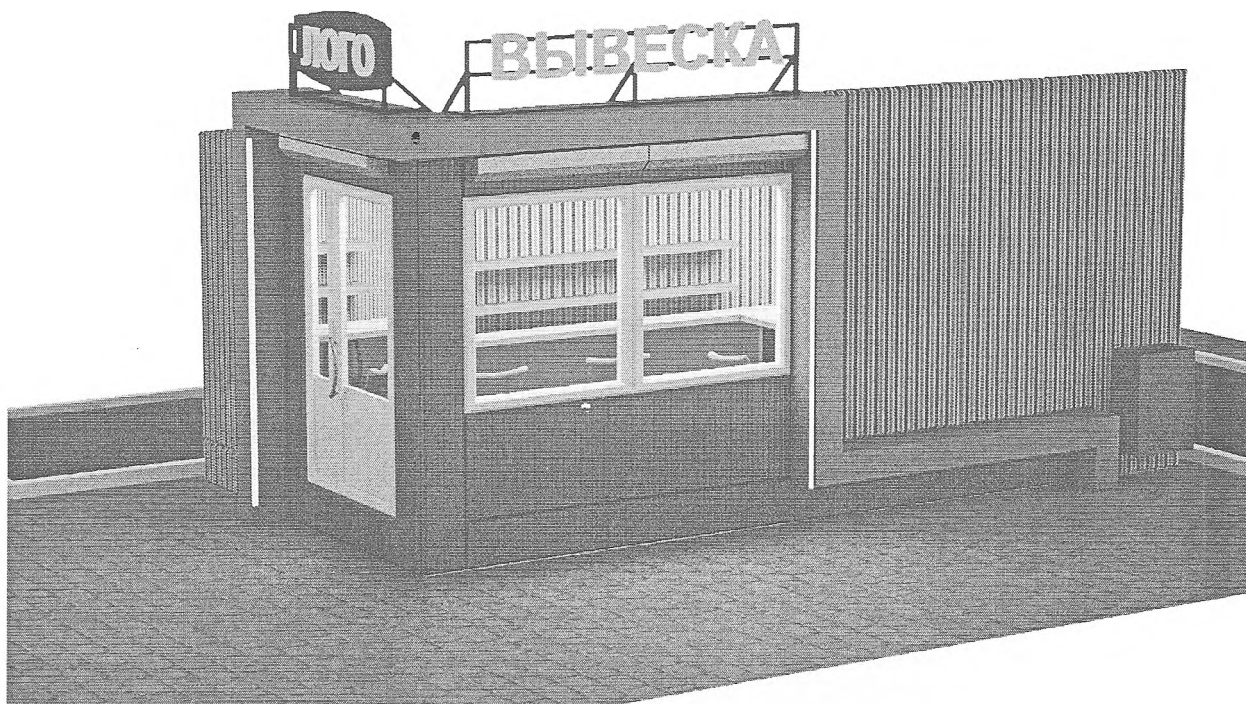
ТИПОВЫЕ
архитектурные и колористические решения внешнего вида нестационарных торговых
объектов на территории Лебяжьевого муниципального округа Курганской области

Киоск



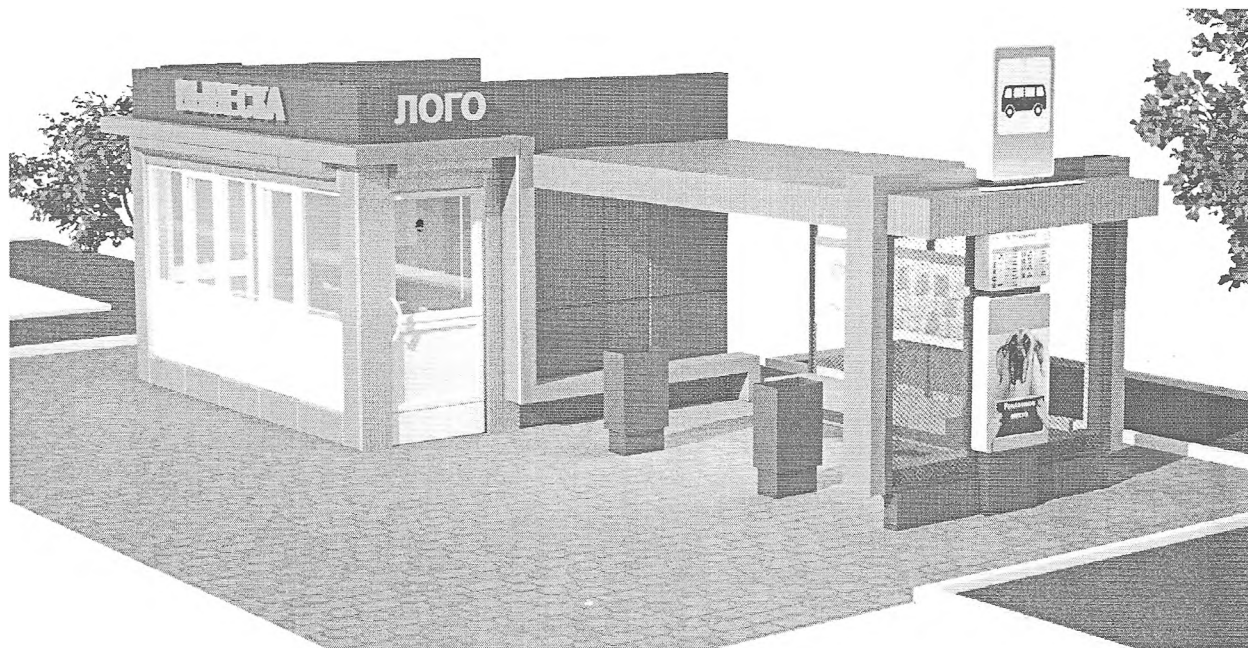
Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен киоска – металлокассеты. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах киоска. Цвет двери и оконного профиля должен соответствовать цвету наружных стен киоска. Декоративные элементы выполняются из металлического композитного материала текстура – дерево. Для оформления вывески и декоративных элементов киоска могут использоваться любые цвета. Рольставни выполняются из металла, окрашенного в цвет профиля витражей. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время.

Павильон



Конструктивная схема – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен павильона – профилированный лист. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005, RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения павильона. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением. Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах павильона. Для оформления вывески и декоративных элементов павильона могут использоваться любые цвета. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время (не обязательно).

Остановочный комплекс



Конструктивная схема НТО, входящего в состав остановочного комплекса, – металлический или иной каркас с заполнением утеплителем. Облицовка наружных стен – профилированный лист. Цвет по цветовому стандарту RAL – оттенки серого (RAL 7004, RAL 7005; RAL 7022). Дверь для служебного входа размещается на одном из торцевых или заднем фасадах, исходя из расположения НТО. Дверь входная для покупателей размещается на главном и (или) торцевом фасаде со стороны остановочного навеса. Заполнение дверного проема – металлический или ПВХ профиль с остеклением (не обязательно). Заполнение оконных проемов – окна из металлического или ПВХ профиля. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах НТО. Для оформления вывески и декоративных элементов НТО могут использоваться любые цвета. Вывеска торгового объекта – с подсветкой в ночное время (не обязательно).

Остановочный навес – металлический каркас на стойках из металлических труб диаметром не менее 80 мм. Задняя и торцевая (с противоположной стороны от НТО) стена выполнены из перфорированной металлической сетки. На главном фронте навеса устанавливается название остановки, на боковом фронте знак 5.16 «место остановки автобуса» и номера маршрутов. Под навесом размещаются лавочки для пассажиров.